

RICHTWERTE FÜR EIGENTUMSWOHNUNGEN 2019
Konstanz

Anzahl der Zimmer Wohnlage	Ausstattung			
	1 €/m ² Wohnfläche	2 €/m ² Wohnfläche	3 €/m ² Wohnfläche	4 €/m ² Wohnfläche
1 Zimmer				
bevorzugte	10.600*	5.000*	4.300*	-
gute	-	4.600	4.100	2.800*
mittlere	6.100*	4.300	3.600	2.300
mäßige	-	3.300*	3.600	-
2 Zimmer				
bevorzugte	9.500*	6.300	4.200	-
gute	7.000*	5.000	4.000	2.100
mittlere	7.300	4.800	3.800	2.300*
mäßige	-	4.200*	3.200	-
3 Zimmer				
bevorzugte	9.400	5.900	3.500*	-
gute	7.700*	5.100	4.100	2.600*
mittlere	7.300*	4.400	3.800	2.600*
mäßige	-	4.200	3.700	-
4 - n Zimmer				
bevorzugte	8.300*	6.600	5.000*	-
gute	8.300	5.700	3.600	2.300*
mittlere	6.600*	4.300	3.100	2.100
mäßige	-	3.900*	3.000	-

Wohnungen im Erstverkauf liegen im Durchschnitt um 1.800 €/m² über den hier dargestellten Richtwerten.
Die Werte mit * wurden aus mehreren Jahren unter Berücksichtigung der Veränderung für 2019 ermittelt.
Die Beschreibung der Merkmale (Ausstattung, Wohnlage usw.) befinden sich auf Seite 13 bis 15 des Immobilienmarktberichts 2019.